**О ПРИМЕНЕНИИ ПРОВЕРОЧНЫХ ЛИСТОВ**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» при проведении муниципального жилищного контроля предусматривается использование проверочных листов.

Проверки с использованием проверочных листов способствуют оптимизации проведения контрольных (надзорных) мероприятий. Ответы на вопросы в проверочных листах свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении обязательных требований жилищного законодательства.

Применение проверочных листов не приведет к предъявлению дополнительных требований к юридическим лицам при проведении проверок, поскольку, как и до их применения должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль, будут проверять соответствие объектов существующим обязательным требованиям. Такой подход сделает проверки прозрачнее, поскольку предмет проверки будет четко обозначен до ее начала и известен проверяемому лицу.

Также контролируемые лица могут использовать проверочные листы с целью самоконтроля за соблюдением обязательных требований жилищного законодательства.